



Ansicht (Foto: Jürgen Krall, Regensburg)

**Neubau
Polizei-Einsatztrainingszentrum
mit Bauhof/Kfz-Pflege
Bayreuth**

Standort:
Ludwig-Thoma-Str. 4
95447 Bayreuth
Regierungsbezirk Oberfranken

Ein Bauprojekt des
Staatlichen Bauamtes Bayreuth
(www.stbabt.bayern.de)

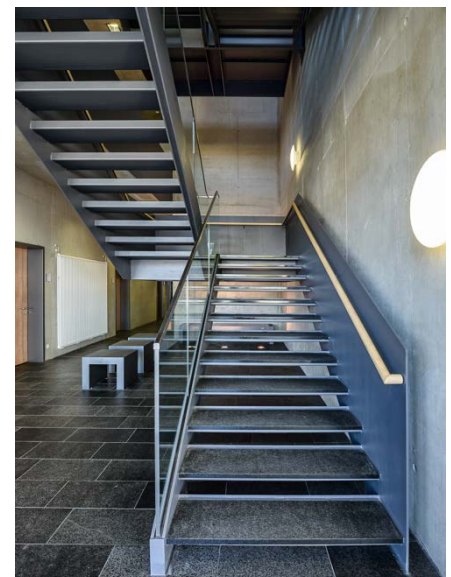
Gebäudetyp:
Polizeigebäude
Bauherr:
Freistaat Bayern,
Staatsministerium des Innern,
für Bau und Verkehr
Projektleitung:
Staatliches Bauamt Bayreuth

Bauzeit: 09/2012 – 10/2015
Gesamtkosten: 8,96 Mio. €

In diesem in Bayern bislang einzigartigen Gebäude werden künftig die circa 800 Polizeibeamten Oberfrankens gezielt und praxisnah für Ihren Dienst geschult und vorbereitet. Hierfür stehen eine Raumschießanlage, diverse Übungs- und Trainingsräume, ein Multifunktionsraum mit flexiblen Wänden, ein Übungstreppehaus und ein Übungshof zur Verfügung. Ergänzt wird die Anlage durch die ebenfalls im Gebäude untergebrachten Räume des Kfz-Wasch- und Pflegebereichs sowie des Bauhofs.

Anstehendes Grundwasser verhinderte die sonst naheliegende Unterbringung der Raumschießanlage im Untergeschoß. Die Architekten haben diesen scheinbaren Nachteil durch geschickte Planung in einen Vorteil verwandelt. Der Kubus der Schießanlage fungiert jetzt als Deckel über dem zweigeschossigen Übungshof.

Schlichte Eleganz von Sichtbeton in Verbindung mit einzelnen Bauteilen aus Stahl, Glas und Holz setzen die betont schlichte kubische Formensprache des Gebäudes im Inneren fort.



Haupttreppe (Foto: Jürgen Krall, Regensburg)

Wesentlicher Baustein des PE-Zentrums ist die Raumschießanlage. Hier stehen alle modernen medialen Möglichkeiten für einen variablen Übungsschießbetrieb zur Nutzung bereit. Ziel des polizeilichen Trainings ist es, unbedingte Flexibilität für den täglichen Einsatz zu fördern. Im 1. OG des Gebäudes sind ein großer Trainingsraum und ein Seminarraum angeordnet. Ein Übungstreppehaus und ein Übungsbalkon gewährleisten, ein großes Spektrum alltäglicher Raumsituationen abbilden zu können.

Staatlicher Hochbau

Im überdachten Übungshof werden verschiedenste Fahrzeuge in die Übungen eingebunden. Eine satinierte Glasfassade vermeidet dabei Störungen der nahen Wohnbebauung durch Schallemissionen und verhindert neugierige Blicke von Unbefugten auf Übungsinhalte. Ein weiterer Schwerpunkt der Ausbildung gruppiert sich um den Multifunktionsraum im Erdgeschoss. Hier lassen sich in einem großen Raum mit beweglichen Wandelementen verschiedenste Wohnungsgrundrisse einschließlich Mobiliar nachstellen.



Übungshof (Foto: Jürgen Krall, Regensburg)



Regieraum (Foto: Jürgen Krall, Regensburg)



Raumschießanlage (Foto: Jürgen Krall, Regensburg)

Im zweiten Teil des Gebäudekomplexes sind im Anschluss an den Übungshof die Räume des Bauhofs und des Kfz-Wasch- und Pflegebereiches untergebracht. Dort findet die Wartung aller zur Unterhaltung der Gesamtliegenschaft notwendigen Fahrzeuge und Geräte statt.



Bauhof (Foto: Jürgen Krall, Regensburg)